

I-Bologna: Servizi operativi aeroportuali

2008/S 92-126048

BANDO DI GARA – SETTORI SPECIALI

Servizi

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a., via Triumvirato, 84, Contattare: Direzione Pianificazione E Controllo, All'attenzione di: Ing. Nazareno Ventola, I-40132 Bologna. Tel. 05 16 47 99 81. E-mail: ventola@bologna-airport.it. Fax 05 16 47 97 38.

Indirizzo(i) internet:

Ente aggiudicatore: www.bologna-airport.it.

Profilo di committente: www.bologna-airport.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a., via Triumvirato, n°84, Contattare: Direzione Generale e Presidenza, I-40132 Bologna. Tel. 05 16 47 96 80. E-mail: dirgenerale@bologna-airport.it. Fax 05 16 47 97 30. Indirizzo Internet (URL): www.bologna-airport.it.

I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE:

Attività connesse agli aeroporti.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:

"Procedura ristretta per la selezione del socio di minoranza (49 %) della società Marconi Handling s.r.l. esecente servizi di handling aeroportuale presso lo scalo aeroportuale bolognese".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Sito o luogo principale dei lavori: Bologna.

II.1.3) Il bando riguarda:

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

In esito all'aggiudicazione al Nuovo Socio verrà offerta in sottoscrizione in via riservata una quota di nuova emissione pari al 49 % del capitale della società ai sensi dell'art.2481-bis, comma 1, codice civile e così come consentito dalle previsioni dell'atto costitutivo della società. Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a. manterrà una partecipazione pari al 51 % del capitale sociale. Al momento della sottoscrizione della partecipazione sociale da parte del Nuovo Socio verranno altresì sottoscritti appositi patti parasociali tra il Nuovo Socio e l'Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a. (i "Patti Parasociali") idonei ad attribuire, per la loro durata, significativi poteri di gestione al Nuovo Socio nonché opzioni put e opzioni call, secondo modalità e termini definiti dallo schema dei medesimi Patti Parasociali messi a disposizione dei concorrenti

che accederanno alla Fase II della procedura. La procedura si propone di individuare un socio industriale dotato di adeguata competenza ed esperienza nel settore dell'handling aeroportuale e/o della logistica e/o del facility management e/o di altre attività e servizi affini (ivi compresi eventuali gestori aeroportuali che svolgano direttamente tali attività) per la società Marconi Handling srl (di seguito anche "MH"), società che opera nel settore dell'handling aeroportuale ed esercente attività presso lo scalo aeroportuale bolognese, attualmente partecipata in misura totalitaria da Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a., così da razionalizzarne e rilanciarne le attività migliorandone i risultati operativi e l'attuale livello di servizio erogato, secondo le indicazioni operative proposte dal concorrente individuato come "nuovo socio".

II.1.6) **CPV (vocabolario comune per gli appalti):**
63410000.

II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**
No.

II.1.8) **Divisione in lotti:**
No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

In esito all'aggiudicazione al Nuovo Socio verrà offerta in sottoscrizione in via riservata una quota di nuova emissione pari al 49 % del capitale della società ai sensi dell'art.2481-bis, comma 1, codice civile e così come consentito dalle previsioni dell'atto costitutivo della società.

II.2.2) **Opzioni:**

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

In caso di revoca dell'offerta, di falsa dichiarazione nella documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, ovvero in caso di mancata prova del possesso dei requisiti d'ordine generale e di capacità tecnico-economica e patrimoniale richiesti, in caso di rifiuto di costituzione della Newco di cui al Capo 3, punto 7 o in caso di mancato adempimento degli impegni assunti con l'offerta da parte dell'offerente che sia stato designato come Nuovo Socio si applicherà una penale pari ad Euro 1 000 000 (unmilione) salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno. L'offerta dovrà contenere una espressa previsione e accettazione della penale qui prevista e dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da idonea garanzia autonoma bancaria o assicurativa escutibile a prima richiesta per un importo pari a detta penale. Detta garanzia autonoma dovrà prevedere la sua attivazione entro 15 gg. a semplice richiesta scritta dell'Ente Aggiudicatore, senza possibilità di opporre eccezioni all'escussione della medesima da parte dell'istituto bancario o assicurativo rilasciante la stessa e/o da parte dell'offerente e con esplicita esclusione del beneficio dell'escussione preventiva del debitore principale. Detta garanzia autonoma sarà svincolata:

a. per i non aggiudicatari, decorsi 90 giorni dalla comunicazione dell'esito della procedura e previa dietro espressa richiesta;

b. per l'aggiudicatario, nel momento della corretta e completa esecuzione delle obbligazioni sullo stesso incumbenti in base all'offerta (in particolare sottoscrizione e versamento capitale e sovrapprezzo; sottoscrizione Contratto e Patti Parasociali) e previa espressa richiesta. In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (di seguito anche "R.T.I.") la garanzia dovrà essere presentata dalla mandataria in nome e per conto delle

imprese componenti il R.T.I. medesimo in caso di R.T.I. già costituito. Nel caso in cui il concorrente sia un R.T.I. non ancora costituito, la garanzia dovrà contenere a pena di esclusione l'indicazione, quale contraente, del costituendo R.T.I. e non della sola impresa capogruppo e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna delle componenti del R.T.I. costituendo.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario:**

In esito all'aggiudicazione definitiva, l'Ente Aggiudicatore richiederà ai componenti del R.T.I., Consorzio o G.E.I.E. di costituire tra di loro – a pena di revoca dell'aggiudicazione medesima – una società di capitali ("Newco") che sottoscriva l'aumento di capitale della Marconi Handling. Ciascun componente del R.T.I., Consorzio o G.E.I.E. dovrà, contestualmente alla costituzione della predetta Newco, obbligarsi nei confronti della Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a. ad adempiere, solidalmente con gli altri componenti, a tutti gli obblighi assunti dalla Newco, ivi inclusi gli obblighi relativi alla liberazione della quota offerta in via riservata in sottoscrizione. La sottoscrizione delle partecipazioni della Newco da parte delle imprese componenti il R.T.I. o il consorzio o il G.E.I.E. dovrà – a pena di revoca dell'aggiudicazione – avvenire nella misura indicata all'atto della presentazione della istanza d'ammissione alla presente procedura. L'integrale rispetto delle prescrizioni di cui al presente punto deve intendersi a pena di revoca dell'intervenuta aggiudicazione.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: A pena di esclusione a carico dei concorrenti non devono sussistere le seguenti situazioni giuridiche:

- a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27.12.1956, n°1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31.5.1965, n°575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o eventuali procuratori;
- c) sussistenza di pronuncia di sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o, ancora, di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o di eventuali procuratori. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19.3.1990, n°55;
- e) commissione di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- f) commissione di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- g) commissione violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) inottemperanza alle disposizioni di cui alla legge 12.3.1999, n°68;
- i) applicazione a loro carico di sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione. Costituiscono altresì condizioni essenziali di ammissione:
1. l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA (ovvero, in caso di impresa avente sede all'estero, in uno dei Registri professionali o commerciali dello Stato di stabilimento);
 2. che l'offerente, o società da esso direttamente o indirettamente controllate, che lo controllino direttamente o indirettamente (anche se congiuntamente con terzi) o siano soggette al medesimo controllo diretto o indiretto ai sensi dell'art. 2359 c.c., non svolgano attività concorrente con Marconi Handling s.r.l. presso l'aeroporto di Bologna in modo che sia assicurata un'effettiva concorrenza nella prestazione dei servizi di handling presso tale aeroporto conformemente alle previsioni comunitarie in materia e nel pieno rispetto delle norme a tutela della concorrenza e del mercato applicabili;
 3. il non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, L. 383/2001 t.v.;
 4. il pieno adempimento, nell'ambito della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa. Per le imprese stabilite in altri Stati le suddette cause, rispettivamente, di esclusione e di ammissione, saranno valutate in considerazione degli obblighi giuridici imposti dalla normativa vigente nello Stato in cui sono stabilite che dovrà essere chiaramente menzionata in allegato alle dichiarazioni ed alle documentazioni che verranno prodotte in fase di preselezione. Non possono partecipare alla procedura concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o siano comunque soggetti a comune controllo. L'Ente Aggiudicatore escluderà altresì dalla procedura i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in proprio, ovvero tramite società controllate e/o collegate, alla procedura in più di un R.T.I. o consorzio o G.E.I.E., ovvero individualmente, qualora partecipino a un R.T.I. o consorzio o G.E.I.E. offerente.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Condizioni minime di carattere tecnico-economico e patrimoniale: a pena di esclusione i concorrenti devono possedere entrambi i seguenti requisiti:

- A. aver generato, in proprio o anche attraverso società controllate o controllanti ai sensi dell'art.2359, comma 1, codice civile – relativamente all'attività di handling e/o logistica globale, e/o facility management e/o attività affini – un fatturato relativo all'ultimo esercizio finanziario non inferiore a complessivi Euro 5 000 000 (cinquemilioni), ("Requisito di capacità tecnico-economica");
- B. evidenziare nel proprio bilancio un patrimonio netto civilistico di consistenza non inferiore a Euro 1 250 000 (unmilione duecentocinquantamila) alla data dell'ultimo bilancio approvato ("Requisito di Capacità Patrimoniale").

III.2.3) Capacità tecnica:

III.2.4) Appalti riservati:

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Ristretta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Piano Industriale redatto in conformità alle "Linee guida" – cd. elemento tecnico-strategico ; relativamente all'elemento "tecnico-strategico" la Commissione Giudicatrice attribuirà, in esito all'esame delle offerte presentate da ciascun concorrente, un punteggio di proprio apprezzamento. Ponderazione: 50.

2. Offerta economica consistente nel conferimento in denaro necessario per la sottoscrizione dell'aumento di capitale riservato al Nuovo Socio così come sarà indicato nella lettera d'invito avuto riguardo al patrimonio netto della società alla data del 30.4.2008 e nel sovrapprezzo offerto rispetto a tale valore di sottoscrizione – cd. elemento prezzo. Non sono ammesse offerte economiche in diminuzione rispetto al prezzo minimo che sarà indicato nella lettera di invito, con riferimento al valore del patrimonio netto della società alla data del 30.4.2008. Ponderazione: 50.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:

19.6.2008 - 15:00.

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

lettone.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:

VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Prescrizioni varie 1. Ai quesiti che ciascun concorrente dovesse porre, solo ed esclusivamente per iscritto all'indirizzo di posta elettronica: ventola@bologna-airport.it o al fax n. 05 16 47 97 38, in relazione al bando ed al disciplinare di gara, con specifico riferimento alla Fase I – Preselezione il Responsabile del Procedimento risponderà, a mezzo fax, entro la data del 13.6.2008, sempreché i quesiti pervengano all'Ente Aggiudicatore inderogabilmente entro la data dell'11.6.2008. 2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e di convenienza dall'Ente Aggiudicatore. 3. L'aggiudicazione vincola immediatamente il solo soggetto aggiudicatario rispetto alle obbligazioni assunte con la presentazione dell'offerta. 4. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare e/o revocare e/o differire in qualsiasi momento la procedura e i relativi atti e provvedimenti senza che i concorrenti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo. L'Ente Aggiudicatore si riserva, in specie, la facoltà di non

pervenire all'aggiudicazione, nonché di differire il perfezionamento dell'operazione, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcun diritto, neppure ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del Codice civile. 5. Le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione e le altre informazioni rilevanti per quanto non specificato nel bando e nel presente disciplinare saranno contenute nella lettera d'invito e suoi allegati. 6. L'Ente Aggiudicatore si riserva, nel corso dell'intera procedura di selezione, di effettuare verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti e/o di richiedere la produzione di apposita certificazione. 7. In esito all'aggiudicazione definitiva, l'Ente Aggiudicatore richiederà ai componenti del R.T.I., Consorzio o G.E.I.E. di costituire tra di loro – a pena di revoca dell'aggiudicazione medesima – una società di capitali ("Newco") che sottoscriva l'aumento di capitale della Marconi Handling. Ciascun componente del R.T.I., Consorzio o G.E.I.E. dovrà, contestualmente alla costituzione della predetta Newco, obbligarsi nei confronti della Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna s.p.a. ad adempiere, solidalmente con gli altri componenti, a tutti gli obblighi assunti dalla Newco, ivi inclusi gli obblighi relativi alla liberazione della quota offerta in via riservata in sottoscrizione. La sottoscrizione delle partecipazioni della Newco da parte delle imprese componenti il R.T.I. o il consorzio o il G.E.I.E. dovrà – a pena di revoca dell'aggiudicazione – avvenire nella misura indicata all'atto della presentazione della domanda d'ammissione alla presente procedura. L'integrale rispetto delle prescrizioni di cui al presente punto deve intendersi a pena di revoca dell'intervenuta aggiudicazione. 8. L'Ente Aggiudicatore non corrisponderà compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le domande e/o per le offerte presentate. 9. I rapporti tra l'Ente Aggiudicatore ed il Nuovo Socio saranno disciplinati dal Contratto e dai Patti Parasociali; documenti che saranno forniti ai concorrenti nel corso della Fase II. 10. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà di invitare i concorrenti alla presente procedura a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate. Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.LGS. 196/2003 La società Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A., con sede in via Triumvirato, 84 – 40132 Bologna, fornisce l'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003 in riferimento ai dati personali, da Voi esibiti o altrimenti acquisiti nell'ambito dell'attività di questa società. Finalità e modalità del trattamento I dati personali sono trattati per tutte le finalità connesse all'espletamento della procedura ed all'esecuzione delle operazioni societarie inerenti la medesima. Il trattamento dei dati personali avviene mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Natura del conferimento dei dati e conseguenze dell'eventuale rifiuto Il conferimento dei dati personali è necessario in quanto connesso e strumentale alla gestione di eventuali rapporti contrattuali tra la Vostra e la nostra società. Il mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di concludere i relativi contratti. Poiché il trattamento dei Vostri dati personali rientra nei casi previsti dall'art. 24, lettere a), b), c) e d) del D.lgs. 196/2003 – adempimento di obblighi normativi / esecuzione di obblighi derivanti da un contratto del quale è parte l'interessato / dati provenienti da pubblici registri, elenchi, atti o documenti conoscibili da chiunque / dati relativi allo svolgimento di attività economiche – il loro trattamento non necessita del Vostro consenso. Comunicazione dei dati I dati personali potranno essere comunicati e trattati per nostro conto da parte di società, enti o professionisti da noi incaricati di svolgere specifici servizi elaborativi o che svolgano attività complementari alle nostre, ovvero necessarie all'esecuzione delle nostre operazioni o servizi oltre che a tutti i soggetti cui la facoltà di accedervi sia riconosciuta in base a disposizioni di legge o normative. Diritti dell'interessato L'art. 7 del D.lgs. 196/2003 riconosce all'interessato numerosi diritti che Vi invitiamo a considerare attentamente e ad eventualmente esercitare conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 8 e 9 del medesimo decreto. Titolare e responsabile Titolare del trattamento è la società Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A., con sede in Bologna, Via Triumvirato n. 84. Responsabile del trattamento per il riscontro agli interessati in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003 è il Dott. Armando Brunini, Direttore Generale della società Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A..

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

12.5.2008.