



COMUNE DI BOLOGNA

PGN: 5682/2007

Il Segretario Generale

Per incarico del Sindaco, informo che la Giunta nella seduta del:
09/01/2007

Su proposta di:
Assessore Maria Cristina Santandrea

Ha esaminato il seguente oggetto:

CRITERI PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI AD OCCUPARE SUOLO PUBBLICO CON DEHORS PER L'ANNO 2007 NELLE MORE DELL'APPROVAZIONE DELL'ELENCO DELLE "AREE PUBBLICHE AVENTI VALORE ARCHEOLOGICO, STORICO, ARTISTICO E AMBIENTALE NELLE QUALI VIETARE O SOTTOPORRE A CONDIZIONI PARTICOLARI L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO CON DEHORS"

sulla base delle seguenti premesse

Con deliberazione di Consiglio del 11 luglio 2005, O.d.G. n. 89, è stato approvato il "Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors" il quale, in particolare:

- all'art. 2 classifica i dehors secondo sette tipologie di complessità via via crescente,
- all'art 3 stabilisce che l'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), deliberi l'individuazione delle "aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l'occupazione di suolo pubblico con dehors",
- all'art. 12 stabilisce la durata massima complessiva delle concessioni ad occupare suolo pubblico con dehors in 364 giorni,
- all'art. 15 stabilisce le disposizioni transitorie rispetto al precedente regolamento.

Con deliberazione di Giunta del 14 marzo 2006, Prog. n. 62, è stato approvato lo schema del Protocollo di Intesa Operativo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, sottoscritto in data 15 marzo 2006 ed avente durata biennale.

Nel sopraccitato “Protocollo di Intesa” si è previsto che l’individuazione delle “aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l’occupazione di suolo pubblico con dehos”, di cui all’art. 3 del Regolamento, sia proposta dall’Amministrazione Comunale alla Soprintendenza in due soluzioni, ossia con un elenco valido per il centro storico e con un altro valido per la rimanente parte del territorio comunale (art. 2 comma 3).

Per centro storico si intende l'area di cui all'art. 50 delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale “zona del territorio comunale compresa entro i viali di circonvallazione”.

Nel sopraccitato “Protocollo di Intesa” si è definita la procedura da applicare nella fase transitoria, di cui all’articolo 15 del Regolamento.

Nel sopraccitato “Protocollo di Intesa” si è stabilito che:

- tutte le singole richieste di rinnovo delle tipologie di dehors 7 ed 8 (quest'ultima ad esaurimento) siano valutate con la Soprintendenza al fine di verificare se sia o meno necessario, in ragione della tutela del patrimonio culturale, disporre il diniego delle medesime ovvero condizionarne l'accoglimento a specifiche prescrizioni (art. 3 punto b);
- tutte le nuove richieste riguardanti le tipologie di dehors 5,6,7, sino all’approvazione dei piani (centro storico; parte restante del territorio comunale) delle “aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l’occupazione di suolo pubblico con dehos” siano soggette all’emissione del parere da parte della Soprintendenza (art.4).

L’orientamento della Soprintendenza nell’esame delle singole richieste, che si evince dai pareri emessi, è per una limitazione temporale, al 31 ottobre, della permanenza dei dehors sul territorio e pertanto per i rinnovi delle tipologie per le quali non si siano verificati mutamenti nelle situazioni di fatto, si reputa acquisito e valido il parere rilasciato nell’anno 2006 anche per l’anno in corso.

L’Amministrazione comunale nell’anno 2006 ha recepito tale orientamento emettendo provvedimenti validi fino a tale data.

Alcuni titolari di concessione hanno presentato ricorso in sede giurisdizionale avverso i provvedimenti dell’Amministrazione comunale che limitavano la permanenza dei dehors fino al 31 ottobre 2006.

Il TAR dell’Emilia Romagna - Sede di Bologna, ha accolto la richiesta di sospensiva dei provvedimenti di concessione relativamente alla limitazione del termine di durata al 31 ottobre 2006.

Con deliberazione 24 ottobre 2006, Prog. n. 266, la Giunta ha autorizzato la proroga dei termini per l’occupazione di suolo pubblico con dehors fino al 7 gennaio 2007, al fine di limitare il contenzioso con i titolari di concessioni rilasciate fino al 31 ottobre 2006.

In data 13 dicembre 2006, con lettera di trasmissione registrata al P.G.n. 274087, l’Amministrazione comunale ha presentato alla Soprintendenza la bozza di proposta tecnica di elenco delle “aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l’occupazione di suolo pubblico con dehors” valido per il centro storico.

La Soprintendenza si è impegnata ad esprimere il proprio parere al massimo entro 120 giorni dalla trasmissione della suddetta proposta di piano, come stabilito dall'art. 2 comma 5 "Protocollo di Intesa", e quindi al massimo entro il 14 aprile 2007.

La Giunta comunale, sentito il parere della Soprintendenza, approverà con propria deliberazione, entro il 30 aprile 2007, l'elenco delle "aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l'occupazione di suolo pubblico con dehors" per il centro storico, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del vigente regolamento.

Le occupazioni con dehors nelle aree consentite e nel rispetto delle limitazioni definite dall'elenco suddetto potranno essere concesse direttamente dai competenti uffici comunali, senza acquisire il parere della Soprintendenza sulle singole occupazioni (art. 2 comma 7 del "Protocollo di Intesa").

Tenuto conto che:

- sono già pervenute all'Amministrazione Comunale richieste per nuove concessioni ad occupare suolo pubblico con dehors e richieste di rinnovo delle precedenti, per l'anno 2007;
- fino al 7 gennaio 2007 non sono stati emessi nuovi provvedimenti di rinnovo in quanto erano vigenti gli atti di proroga emessi a seguito della deliberazione di Giunta comunale del 24 ottobre 2006, Prog. n. 266;
- si ritiene ora opportuno che i nuovi provvedimenti per l'anno 2007 siano emessi con continuità, purchè le richieste siano pervenute entro il 12 gennaio 2007, così da evitare occupazioni di suolo pubblico irregolari;

ha assunto i seguenti orientamenti

- di dare corso per l'anno 2007 alle procedure inerenti al rinnovo di concessione ad occupare suolo pubblico con dehors, collocati nel centro storico, per le tipologie 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, già oggetto di proroga ai sensi della deliberazione di Giunta comunale del 24 ottobre 2006, Prog. n. 266, con decorrenza 8 gennaio 2007 e sino al 30 aprile 2007, termine entro il quale si procederà all'individuazione delle "aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l'occupazione di suolo pubblico con dehors";
- Per i dehors della tipologia 8 del precedente regolamento (tipologia ad esaurimento), rilascio di concessioni, qualora non siano ancora stati esauriti i 5 rinnovi previsti, in applicazione di quanto stabilito dal vigente regolamento, in particolare degli articoli 12 e 15;
- Per i dehors di tipologia 1, 2, 3, 4, collocati nel centro storico, rilascio di nuove concessioni, con decorrenza fino al 30 aprile 2007, data che consente alla Giunta di pervenire all'approvazione dell'elenco delle "aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l'occupazione di suolo pubblico con dehors".
- Per i dehors di tipologia 5, 6, 7 collocati in centro storico, rilascio di nuove concessioni, previo espletamento delle procedure ordinarie che prevedono l'invio delle singole richieste in Soprintendenza per l'espressione del parere di competenza.
- Per i dehors di tipologia 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 collocati all'esterno del centro storico, rilascio di concessioni conformi a quanto stabilito dal vigente regolamento e contestuale informazione al concessionario dell'attuale stato di elaborazione dell'elenco delle "aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari

l'occupazione di suolo pubblico con dehors", anche per le aree esterne al centro storico.

ha dato incarico di darne comunicazione a:

Al Direttore d'Area Saperi ed Economia - Ing. Pier Luigi Bottino
Al Direttore del Settore Economia e Attività Turistiche - Dott.ssa Elisa Ravaioli
Al Direttore del Settore Ambiente e Verde Urbano – Dott. Roberto Diolaiti
Al Direttore del Settore Entrate - Dott. Mauro Cammarata
Al Direttore del Settore Lavori Pubblici - Ing. Raffaella Bruni
Al Direttore del Settore Mobilità Urbana – Dott. Paolo Ferrecchi
Al Direttore del Settore Politiche per la Sicurezza – Dott. Andrea Sassi
Al Direttore del Settore Polizia Municipale e Protezione Civile - Comandante Dott. Romano Mignani
Al Vice Direttore del Settore Programmi Urbanistici - Edilizi - Ing. Mauro Bertocchi
Al Direttore del Settore Salute - Dott.ssa Emanuela Dall'Olmi
Al Direttore del Settore Sportello per le Imprese - Arch. Andrea Mari
Ai Direttori di Quartiere

Al Capo di Gabinetto - Dott. Bernardino Cocchianella
Al Direttore Generale - Avv. Marcello Napoli
Al Direttore Operativo - Dott. Giacomo Capuzzimati

e p.c.
Al Signor Sindaco

Ai Signori Assessori Santandrea, Bottoni, Merola, Paruolo, Patullo e Zamboni
Ai Presidenti di Quartiere

A handwritten signature in black ink, reading "Avv. Marcello Napoli". The signature is written in a cursive, flowing style.

Il Segretario Generale
Avv. Marcello Napoli